


VYPRACOVAL: Ing. David Karbulka		ZODP. PROJEKTANT: Ing. David Karbulka	
INVESTOR: Krajský úřad Pardubického kraje, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice			
AKCE:	Stavební úpravy objektu VOŠS a SŠS Vysoké Mýto v ul. Kpt. Poplera 272, na pozemku č. parc. 4020/5 v k.ú. Vysoké Mýto		
VÝKRES:	PRŮVODNÍ ZPRÁVA		



Ing. David Karbulka Jaroslav 34, 534 01 Holice		E-mail: karbulkad@gmail.com Tel.: 737 12 45 11	
STUPEŇ:	ohlášení stavby		
DATUM:	10. 2018		
MĚŘÍTKO:			
FORMÁT:			
ST. OBJEKT:	S0	Č. VÝKRESU:	A

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

Údaje o stavbě - Stavební úpravy objektu VOŠS a SŠS Vysoké Mýto v ul. Kpt. Poplera
čp.272, na poz. č.parc. 4020/5 v k.ú. Vysoké Mýto

Údaje o vlastníkovi - Pardubický kraj, Komenského nám. 125,
532 11 Pardubice, IČ: 70892822

Údaje o stavebníkovi - Pardubický kraj, Komenského nám. 125,
532 11 Pardubice, IČ: 70892822

Údaje o zpracovateli dokumentace - Ing. David Karbulka
v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT
veden pod číslem 0701309 v oboru pozemní stavby

A.2 Seznam vstupních podkladů

- objekt byl zaměřen a na základě zaměření byla vynesena výkresová dokumentace stávajícího stavu
- byly prověřeny všechny inž. sítě a přípojky zavedené ke stávajícímu objektu a zapracované do projektu

A.3 Údaje o území

- pozemek dle ÚP Vysoké Mýto patří do ploch občanského vybavení. V současné době je pozemek zastavěný a oplocený. Na pozemku se nachází objekt, kde jsou umístěny dílny, hygienické zázemí pro učně a služební byt
- pozemek se nenachází v památkové zóně, ani jiném chráněném území
- stavba nebude mít vliv na odtokové poměry na pozemku. Dešťové vody napojeny na stávající svody a během úprav do nich nebude zasahováno
- jsou splněny obecné technické požadavky na výstavbu dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj
- jsou splněny požadavky všech dotčených orgánů a zapracovány do PD
- související investice jsou spojeny pouze s danými drobnými stavebními úpravami v objektu
- k prov. stavebních úprav bude nezbytný poz. 4024 v k.ú. Vysoké Mýto pro zásobování stavebním materiálem

A.4 Údaje o stavbě

- jedná se stavební úpravy objektu čp. 272 na pozemku č.parc. 4020/5 v k.ú. Vysoké Mýto.
- účel stavby je provozní
- jedná se o stavbu trvalou
- na stavbu se nevztahují údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů
- dle vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných a technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace není třeba pro daný objekt posuzovat. Objekt je bezbariérově přístupný
- jsou splněny požadavky dotčených orgánů
- navrhované kapacity:

+ zastavěná plocha objektu	425,70 m ²
+ užitná plocha objektu (1.NP-329,6m ² , 2.NP-310,70m ²)	640,30 m ²
+ obestavěný prostor	3780 m ³

- základní bilance stavby:
 - + do stáv. objektu jsou zavedeny všechny dostupné sítě (elektro, kanalizace, plyn a voda)
 - + u stávajícího objektu budou využívány všechny dostupné přípojky a nové nebudou prováděny
 - + do dešťových svodů není zasahováno

- základní předpoklady výstavby:
 - + časové údaje
 - dokumentace k ohlášení stavby 03. 2019
 - povolení stavby 04. 2019
 - zahájení 06. 2019
 - dokončení 09. 2019
 - + členění na etapy
 - stavba je členěna pouze na stavební objekty
 - + orientační náklady
 - celkové náklady objektu jsou 2.040.591,- Kč s DPH

A.5 Členění odstraňované stavby

- objektová soustava: SO 01 – stavební úpravy objektu

V Jaroslavi
duben 2018

vypracoval: Ing. David Karbulka